

COMUNE DI AMBIVERE
Provincia di Bergamo

Rg Pubbl N 240

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUM. 6 DEL 30-03-2017

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2017

L'anno duemiladiciassette addi trenta del mese di marzo alle ore 20:30, nella sala delle Adunanze Consiliari, con le formalità disposte dalla legge sull'ordinamento delle autonomie locali e dallo statuto comunale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione in Prima convocazione in seduta .

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, risultano presenti:

DONADONI DOTT. SILVANO	P	PANZERI PATRIZIA	P
LEONI VITTORIO	P	PERICO STEFANO	P
VISCONTI GIAN PIETRO	P	PERICO VALENTINA	P
CORTI CRISTIAN	A	QUARENghi MICHAEL	P
LEONI VALENTINA	P	ROTA DOMENICO	P
DONIZETTI ARTURO	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti 1

Assessori esterni:

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Sig. PANTO' DOTT. NUNZIO
Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. DONADONI DOTT. SILVANO in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno :

Soggetta a controllo da parte del Co.Re.Co.	N
Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a comunicazione ai capigruppo	S

Il Sindaco relaziona sull'argomento.

Il Consigliere Perico Valentina presenta l'allegata proposta di emendamento al regolamento IMU.

Il Sindaco risponde che la stessa non può essere trattata in questa sede in quanto avrebbe dovuto essere previamente chiesto il parere del Responsabile del Servizio Finanziario e del Revisore dei Conti. Si valuterà, eventualmente, se prenderla in considerazione per il prossimo anno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la propria deliberazione n. 8 del 17.05.16, avente ad oggetto: "Modifica regolamento e approvazione aliquote I.m.u. anno 2016";

Visto l'art. 1, comma 26, della legge di stabilità per il 2016 (Legge n. 208/2015) in materia di blocco, limitatamente agli anni 2016-2017, del potere degli enti territoriali di deliberare aumenti dei tributi e delle addizionali disponendo che: *"Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per gli anni 2016 e 2017 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015. Sono fatte salve, per il settore sanitario, le disposizioni di cui all'articolo 1, comma 174, della legge 30 dicembre 2004, n. 311, e all'articolo 2, commi 79, 80, 83 e 86, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, nonché la possibilità di effettuare manovre fiscali incrementative ai fini dell'accesso alle anticipazioni di liquidità di cui agli articoli 2 e 3 del decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, e successivi rifinanziamenti. La sospensione di cui al primo periodo non si applica alla tassa sui rifiuti (TARI) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ne' per gli enti locali che deliberano il predissesto, ai sensi dell'articolo 243-bis del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, o il dissesto, ai sensi degli articoli 246 e seguenti del medesimo testo unico di cui al decreto legislativo n. 267 del 2000",* così come confermato dalla Legge n.232 dell'11.12.16 (Legge di stabilità 2017);

Visto altresì, che la Legge n. 232 dell'11 dicembre 2016, pubblicata in Gazzetta Ufficiale 297 del 21 dicembre 2016, ha differito il termine di presentazione del bilancio di previsione 2017/2019 dal 31 dicembre 2015 al 28 febbraio 2017, ulteriormente prorogato al 31 marzo 2017 con Decreto Legge n. 244 del 30 dicembre 2016;

Ravvisata la propria competenza in merito, ai sensi dell'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011 così come convertito dalla Legge n. 214/2011;

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis, comma 1 del D.L.gs n. 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio finanziario sotto il profilo della regolarità contabile con particolare riguardo ai riflessi dell'atto sulla situazione economica finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto il parere del Revisore dei Conti reso nell'ambito dell'approvazione del Bilancio Previsionale 2017;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la votazione , espressa in forma palese per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

- Consiglieri presenti : 10
- Consiglieri votanti: 10
- Favorevoli: 7
- Contrari : 3 (Perico Valentina, Quarenghi, Rota)
- Astenuti : 0

Dato atto altresì, che si è provveduto alla votazione per l'immediata esecutività la quale ha dato il seguente esito:

- Consiglieri presenti: 10
- Consiglieri votanti: 10
- Favorevoli: 7
- Contrari : 3 (Perico Valentina, Quarenghi, Rota)
- Astenuti: 0

D E L I B E R A

1. **Di confermare** per l'anno 2017 le aliquote nonché le detrazioni deliberate nell'anno 2016 da applicare per il calcolo dell'Imposta Municipale Propria (IMU) come segue:
 - a. *aliquota ridotta per l'abitazione principale (solo per gli immobili accatastati nelle categorie A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze (solo per quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate), pari allo 3,50 per mille;*
 - b. *aliquota pari allo 8,60 per mille per le aree edificabili ed i fabbricati diversi da quelli di cui ai precedenti punti;*
 - c. *dall'imposta dovuta per abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;*
2. **Di dare atto** che le aliquote come sopra individuate rispettano il blocco previsto dallo art. 1, comma 42, lettera a), della Legge di stabilità 2017, Legge n. 232 del 28.12.2016;

3. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di dare corso a tutte le variazioni che si rendono necessarie per poter conseguire i risultati di gestione che questa Amministrazione Comunale si è proposta.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Art. 49 e 147 bis del D.Lgs n. 267/2000)

Il sottoscritto DOTT. NUNZIO PANTO' Responsabile del Settore Economico-Finanziario ai sensi dell' art. 49 – 1^ comma D.Lgs n. 267/2000 e dell' art. 147 bis – 1^ comma del D.Lgs 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012 esprime PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa .

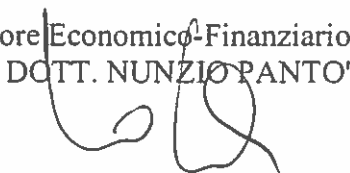
Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario
DOTT. NUNZIO PANTO'



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Art. 49 e 147 bis del D.Lgs n. 267/2000)

Il sottoscritto DOTT. NUNZIO PANTO' Responsabile del Settore Economico-Finanziario ai sensi dell' art. 49 – 1^ comma D.Lgs n. 267/2000 e dell' art. 147 bis – 1^ comma del D.Lgs 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012 esprime PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa .

Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario
DOTT. NUNZIO PANTO'





OGGETTO: PROPOSTA PT. 6 CONSIGLIO COMUNALE 30 MARZO 2017

Il gruppo di minoranza "Lega Nord Ambivere", con la presente propone al Consiglio Comunale la modifica del regolamento IMU introducendo così la possibilità di applicare un'aliquota agevolata per chi concede in uso gratuito un'abitazione, ponendo dei criteri oggettivi.

La nostra proposta è quindi quella di andare ad inserire un articolo che disciplini questa agevolazione:

Articolo 9 BIS – USO GRATUITO

1. Ai sensi del comma 10 – art. 1 – Legge 28.12.2015 n. 208, viene introdotta la riduzione del 50% della base imponibile IMU per le unità immobiliari (ad eccezioni di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze) concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli) che le utilizzino come propria residenza, sulla base dei seguenti criteri:

- *il contratto di comodato deve essere registrato;*
- *il comodante non deve possedere altri immobili in Italia, ad eccezione della propria abitazione di residenza;*
- *l'immobile concesso in comodato deve essere ubicato nello stesso comune nel quale il comodante ha la residenza;*

2. Il possesso dei predetti requisiti deve essere attestato attraverso il modello di dichiarazione di cui all'art. 9, comma 6 del decreto legislativo 14.03.2011 n. 23 (trattasi della dichiarazione IMU).

3. A decorrere dal 01.01.2017 per le unità immobiliari (ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze) concesse in comodato d'uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli) e ad affini di primo grado (suoceri/generi e nuore) che le utilizzino come propria abitazione di residenza, si riconosce un'aliquota agevolata, solo se il contratto di comodato è regolarmente registrato, da applicare alla base imponibile IMU per la determinazione dell'imposta annua, nella misura indicata nella delibera di Consiglio Comunale per la determinazione delle aliquote IMU. Tale agevolazione è ovviamente da applicarsi

anche per gli immobili che soddisfano i requisiti indicati nella legge di stabilità e descritti nell'articolo 9 BIS, comma 1 e 2 del presente regolamento.

ALIQUOTE IMU 2017

- ALIQUOTA 8,6 per mille [...]
- **ALIQUOTA AGEVOLATA 4,6 per mille per gli immobili concessi in comodato d'uso gratuito ai sensi del Regolamento Comunale UMU 2017 articolo 9 BIS, nonché della Legge n. 208/2015 – Legge Finanziaria 2015.**
- [...]

Chiediamo che la nostra proposta venga messa ai voti.

Ambivere li, 30.03.2017

In Fede

I consiglieri "Lega Nord Ambivere"

The image shows three handwritten signatures in black ink, written over the printed text of the council members. The signatures are stylized and cursive, appearing to be written by different individuals.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
DONADONI DOTT. SILVANO



IL SEGRETARIO COMUNALE
PANTO DOTT. NUNZIO

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art. 134, T.U. degli EE.LL., D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.
Li, 30-03-2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
PANTO' DOTT. NUNZIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, è stata affissa in copia all'albo il giorno **11 APR. 2017** e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal **11 APR. 2017** al **26 APR. 2017**, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Li **11 APR. 2017**

IL MESSO COMUNALE
Gianna Berati



IL SEGRETARIO COMUNALE
PANTO DOTT. NUNZIO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 T.U. degli EE.LL. - D.Lgs n. 267 del 18.08.2000.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
PANTO' DOTT. NUNZIO