



PROT. NR. 685

# COMUNE DI AMBIVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

188  
PUBBLICAZIONE  
DAL 2/2/2011 AL 3/4/11  
IL MESSO COMUNALE

## PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE PER LA VAS DEL PGT

24 gennaio 2011

Il giorno 24 gennaio 2011 alle ore 9,30 si è riunita presso la sala civica del centro socio culturale Papa Giovanni XXIII la prima conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (Vas) del Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Ambivere, indetta ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale 11 df.03.2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni.

Sono presenti:

- ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo U.O. Territorio e attività integrate nella persona del Sig. Mosca Michele;
- A.S.L. Bergamo – Distretto di Bonate Sotto, nella persona della Sig.ra Morini p.i. Claudia;
- Comitato dell'Isola per la tutela dell'ambiente e salute, nella persona del Sig. Previtali Alessandro;
- Donadoni dott. Silvano, Sindaco del Comune di Ambivere in qualità di Autorità Procedente, giusta delibera G.C. n. 51 del 18.05.2010;
- Crippa geom. Gianluca, Assessore all'Urbanistica del Comune di Ambivere;
- Perico arch. Giovanni, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bonate Sopra, in qualità di autorità competente;
- Pozzoni geom. Claudio, Responsabile del Settore Gestione e Controllo del Territorio del Comune di Ambivere;
- Eurogeo S.r.L. nella persona del sig. Caldarelli dott. Renato, redattore della V.A.S.;
- Rota Martir Alessandro, incaricato per la redazione del P.G.T.;

Risultavano altresì presenti singoli cittadini interessati.

La seduta è orientata all'illustrazione del documento di scoping predisposto dalla società Eurogeo s.n.c. di Bergamo e alla raccolta dei contributi e suggerimenti finalizzati all'individuazione di criticità, opportunità e approfondimenti per effettuare una valutazione ambientale il più possibile condivisa.

Introduce l'argomento l'assessore Crippa Gianluca che enuncia a grandi linee l'argomento del giorno.

Prosegue l'introduzione il dott. Caldarelli Renato illustrando nel dettaglio il documento di scoping indicando la normativa di riferimento, la tecnica redazionale e le fonti per le indagini preliminari, oltre ai vari aspetti contenuti nel documento in esame ed in particolare nel quadro conoscitivo

A completamento dell'intervento, l'arch. Rota Martir Alessandro spiega le azioni svolte nella redazione del P.G.T. ed in particolare l'indagine dello stato di fatto, la verifica dello stato di attuazione del P.R.G., la valutazione dei servizi con il censimento e schedatura delle strutture e standard esistenti al fine redigere il piano dei servizi. Illustra poi le modalità di intervento delle unità organiche del centro storico, anziché singoli fabbricati come avviene col vigente P.R.G.. Per



quanto attiene l'ambito consolidato precisa che le verifiche urbanistiche saranno effettuate con riferimento esclusivo alla superficie lorda di pavimento in luogo del volume edificabile. Infine, illustra a grandi linee la carta dei vincoli (elettrorodotti, stradali, P.I.F., P.L.I.S.).

Concluso l'intervento, viene aperto il dibattito sugli argomenti trattati.

Il sig. Previtali Alessandro evidenzia che gli allegati cartografici al documento di scoping non riportano il vincolo paesaggistico-ambientale di cui al D.Lgs n. 42/2004 e ne chiede le motivazioni; rileva che per quanto riguarda il territorio comunale di Ambivere, detto vincolo risalente al 1979 è carente dei criteri di esercizio e chiede che sia messo nel piano delle regole del P.G.T. un articolo che chiarisca le modalità di intervento e di trasformazione.

Evidenzia quindi la necessità di non procedere ad ulteriore urbanizzazione del territorio comunale al fine di salvaguardare la qualità della vita anche alle future generazioni.

Prosegue l'intervento illustrando i dati di rilevazione dell'inquinamento atmosferico evidenziando la gravità della situazione in essere, ritenendo necessaria l'installazione sul territorio comunale, di una centralina di moderna generazione per la rilevazione degli inquinanti.

In merito all'inquinamento acustico fa presente che i rumori prodotti dagli insediamenti produttivi di Ambivere si ripercuotono anche su aree del territorio dei comuni confinanti pur situate a notevoli distanze.

Ritiene che debba essere attentamente valutato l'impatto sull'ambiente per l'insediamento del nuovo centro commerciale.

Sollecita infine l'Amministrazione Comunale ad adottare tutti i provvedimenti atti ad impedire il ripetersi degli errori del passato con particolare riferimento all'avvenuto insediamento di industrie particolarmente inquinanti.

Controdeducono dapprima l'arch. Rota Martir ed il dott. Caldarelli precisando la perfetta conoscenza dell'esistenza del vincolo paesaggistico-ambientale, imposto su parte del territorio comunale e producendo l'estratto della cartografia peraltro scaricabile dal sito SIVAS della Regione Lombardia.

Il Sindaco Donadoni dr. Silvano, evidenzia che all'attuale Amministrazione Comunale non è imputabile alcun errore di programmazione urbanistica non avendo preso parte all'iter procedurale di approvazione degli atti per l'insediamento del centro commerciale; segnala che l'attuazione delle opere viabilistiche previste sia dal piano di lottizzazione commerciale di Ambivere che da quello in corso di costruzione in comune di Mapello causeranno gravi disagi alla popolazione residente.

In merito all'inquinamento atmosferico prodotto dalle ditte insediate sul territorio ed in particolare dalla Somet S.p.A., evidenzia che l'Amministrazione Comunale ha da tempo adottato tutti i provvedimenti necessari per combattere tale fenomeno e si riserva di intraprendere ulteriori azioni per garantire la miglior qualità della vita ai propri cittadini.

Il sig. Mosca Michele richiama sinteticamente la comunicazione inviata il 18.12.2009 ed il relativo documento allegato avente per oggetto "*Considerazioni ed indicazioni generali di ARPA Lombardia relative al processo di Valutazione Ambientale Strategica in ambito PGT*" – versione novembre 2009; sottolinea che in tale comunicazione sono riportati chiarimenti sulla partecipazione di ARPA nei processi di VAS, come "*soggetto competente in materia ambientale*", che è prevalentemente orientata a fornire supporto e contributi nelle varie fasi, così come meglio indicato nella DGR n.8/6053 del 5.12.07 specifica per i PGT; ritiene che tale documento, seppur di carattere generale e con alcuni riferimenti normativi non aggiornati, contenga suggerimenti che potranno risultare utili nella successiva fase di elaborazione del Documento di Piano e del Rapporto Ambientale.

Accenna ai piani e programmi di settore e sulla scala territoriale più vasta, segnalando l'importanza che gli stessi siano considerati, non solo per l'analisi di coerenza esterna, ma anche per individuare obiettivi generali e specifiche azioni nel Documento di Piano.

Sul tema della qualità dell'aria accennato negli interventi precedenti, senza entrare nel merito della situazione specifica del territorio comunale, evidenzia che qualunque trasformazione può incidere su questa componente ambientale, come su altre, e che quindi deve essere valutata con particolare attenzione. In ogni caso, nei criteri d'attuazione delle trasformazioni che saranno previste dal piano, dovrebbero essere individuate le opportune misure di mitigazione e, per gli impatti non mitigabili, le misure di compensazione riferite alle matrici ambientali interessate.

Segnala infine che l'analisi preliminare contenuta nel documento di scoping, seppur adeguata rispetto alle finalità dello stesso, non fa alcun riferimento al nuovo centro commerciale accennato negli interventi precedenti, il quale inevitabilmente caratterizzerà il futuro di Ambivere e che quindi dovrebbero essere attentamente considerato anche nell'analisi SWOT preliminare.

Interviene nuovamente il sig. Previtali Alessandro asserendo che il documento di valutazione ambientale strategica debba essere redatto nel pieno rispetto delle linee guida emanate dalla Provincia di Bergamo.

Ritiene che le industrie particolarmente inquinanti esistenti sul territorio comunale debbano essere delocalizzate.

Evidenzia che il tasso di crescita della popolazione previsto dal vigente P.R.G. debba essere attentamente valutato; propone il puntuale censimento degli alloggi sfitti che potranno essere occupati dai nuovi residenti senza peraltro espandere il territorio urbanizzato.

Controdeduce l'arch. Rota Martir sostenendo l'impossibilità di ingiungere ai proprietari l'occupazione da parte di terzi degli alloggi sfitti. Segnala infine che la popolazione residente di Ambivere sulla cui base sarà dimensionato il P.G.T. è riferita al 31.12.2008, e tutte le previsioni di incremento demografico indicate dal vigente P.R.G. saranno definitivamente azzerate.

Terminati gli interventi la seduta si chiude alle ore 12,00.

L'Autorità Competente – arch. Perico Giovanni



Responsabile Settore Gestione Controllo del Territorio - Pozzoni geom. Claudio.

